

FN286369g

Die Objekt Hauptstraße Ost-Real Immobilien Management GesmbH & Co KG kann ihren laufenden Zahlungsverpflichtungen nicht mehr nachkommen. Vom zuständigen Landesgericht Linz wurde ein **Konkursverfahren** eröffnet.

Wenn Sie von dieser Insolvenz als Gläubiger betroffen sind, haben Sie die Möglichkeit Ihre Forderung bei Gericht anzumelden. Dabei unterstützen wir Sie gern!

**Mit dem Auftrag zur Anmeldung Ihrer Forderung bei Gericht übernehmen unsere Juristen für Sie die gesamte Abwicklung des weiteren Insolvenzverfahrens, insbesondere:**

- // Wahrnehmung sämtlicher notwendiger Gerichtstermine
- // Wahrnehmung außergerichtlicher Termine wie zB Gläubigerausschusssitzungen etc.
- // Außergerichtliche Abklärung allfälliger Forderungsbestreitungen
- // Laufende Berichterstattung über das Verfahren
- // Überprüfung der Angemessenheit und Erfüllbarkeit der vorgeschlagenen Entschuldungsanträge
- // Einziehung und Weiterleitung der auf Ihre Forderung entfallenden Quote

**Um Sie auch bei kleinen Forderungen zu unterstützen, bieten wir Ihnen an, Ihre Forderung aus Leistung oder Lieferung (Darlehen ausgenommen) bis EUR 3.000,- in diesem Verfahren GRATIS anzumelden! In diesem Fall bezahlen Sie lediglich die Gerichtsgebühr von EUR 25,-.**

**Für die Vertretung im gesamten Verfahren verrechnen wir lediglich die überschaubaren und kalkulierbaren Einheitstarife, die sich nach der Höhe Ihrer Forderung richten.**

## // AKV INSOLVENZINFORMATION

### VERFAHRENSDATEN

GESCHÄFTSZAHL //	17 S 198/24b
GERICHT //	Landesgericht Linz
VERFAHRENSERÖFFNUNG //	29.11.2024
ANTRAG //	Eigenantrag
EIGENVERWALTUNG //	Nein
VERWALTER //	MMag. Matthias Pichler, Rechtsanwalt Landstraße 9, 4020 LINZ
ANMELDEFRIST //	21.01.2025
PRÜFUNGSTAGSATZUNG //	04.02.2025, 09:40 Uhr

### UNTERNEHMENSDATEN

NAME //	Objekt Hauptstraße Ost-Real Immobilien Management GesmbH & Co KG
SITZ //	Hirschgasse 3, 4020 LINZ
RECHTSFORM //	KG
FIRMENBUCHNUMMER //	FN286369g
BRANCHE //	Grundstücks- und Wohnungswesen
KOMMANDITIST //	ORTNER Real GmbH
KOMMANDITIST //	Ortner Rainer Andreas Verlassenschaft
UNBESCHRÄNKT HAFTENDER GESELLSCHAFTER //	OST-Real Immobilien Management GesmbH

Das Verfahren wurde über Eigenantrag als Konkursverfahren eröffnet.

### RECHTLICHE INFORMATION

Wir empfehlen die Anmeldung Ihrer Forderung. Sie erwirken dadurch einen 30 Jahre gültigen, urteilsgleichen Exekutionstitel. Zudem haften auch die Komplementäre einer KG oder OG mit ihrem gesamten Privatvermögen für Verbindlichkeiten aus dem Unternehmensbetrieb. Diese Komplementärhaftung ist von Ihnen außerhalb des Insolvenzverfahrens der Personengesellschaft geltend zu machen und verjährt in 5 Jahren, sofern nicht der Anspruch gegen die Gesellschaft einer kürzeren Verjährung unterliegt.

Jedoch kommen nach § 164 Abs. 2 IO die Rechtswirkungen eines Sanierungsplanes der Gesellschaft dem Komplementär gegenüber den Gesellschaftsgläubigern zustatten. Damit wird die Haftung des Komplementärs durch die Erfüllung des Sanierungsplanes der Gesellschaft aufgehoben, außer der Komplementär hat eine über seine Gesellschafterhaftung hinausgehende Verpflichtung übernommen (z.B. als Bürge und Zahler).

### // WEITERES VORGEHEN

Übergeben Sie uns Ihre Forderung zur Anmeldung bei Gericht! Verwenden Sie unser praktisches ONLINE Tool:

[Insolvenzforderung anmelden](#)

### KONTAKTINFO

Mag. Daniel Nobis, LL.B.  
Geschäftsstelle Oberösterreich  
05 04 1000  
linz@akveuropa.at

### KOSTEN

**Für die Vertretung im gesamten Verfahren verrechnen wir lediglich die überschaubaren und kalkulierbaren Einheitstarife (ohne Quoteneinbehalte in Form eines Erfolgshonorars), die sich nach der Höhe Ihrer Forderung richten.**

Die Kosten für die Vertretung im Insolvenzverfahren entnehmen Sie bitte unseren [Tarifen](#).

Sobald uns Ihr Auftrag vorliegt werden wir für Sie tätig.



Staatlich bevorrchteter  
Gläubigerschutzverband nach  
österreichischem Insolvenzrecht

## VOLLMACHT

Hiermit ermächtige(n) ich (wir) den



- meine (unsere) Forderungen im gerichtlichen Insolvenzverfahren anzumelden
- meine (unsere) Forderungen in einem wiederaufgelebten Insolvenzverfahren anzumelden
- mich (uns) bei Tagsatzungen, die zur Sicherung der Rechte als Gläubiger erforderlich sind, zu vertreten und dort das Stimmrecht auszuüben
- alle wie immer gearteten Erklärungen abzugeben, Eingaben einzubringen, Anträge zu stellen und Vergleiche zu schließen
- Zustellungen und Zahlungen für mich (uns) zu übernehmen
- Vorkehrungen zur Sicherstellung und Einbringlichmachung meiner (unserer) Forderung oder Teile derselben im genannten Insolvenzfall zu treffen
- Terminverlust und Wiederaufleben von Forderungen geltend zu machen bzw. allfällige Anträge zur vorzeitigen Aufhebung von Abschöpfungsverfahren zu stellen

GERICHT //

Landesgericht Linz

GESCHÄFTSZAHL //

**17 S 198/24b**

NAME //

Objekt Hauptstraße Ost-Real Immobilien  
Management GesmbH & Co KG

ADRESSE //

Hirschgasse 3, 4020 LINZ

**ANMELDEFRIST //**

**21.01.2025**

### DATEN DES AUFTRAGGEBERS

NAME //

ADRESSE //

UID //

IBAN //

BIC //

MAILADRESSE\* //

RECHNUNGSMAIL\*\* //

---

---

---

---

---

---

\*Bitte geben Sie uns eine Mailadresse bekannt, an die wir alle Korrespondenz in diesem Verfahren schicken können.

\*\*Falls Sie die Zusendung der Rechnung an eine andere Mailadresse wünschen.

.....  
Ort, Datum

.....  
Firmenmäßige Fertigung / Unterschrift

**Falls Sie innerhalb einer Woche keine Empfangsbestätigung erhalten, bitten wir dringend um Kontaktaufnahme.**

Sie finden die vollständigen AGB unter [www.akv.at](http://www.akv.at).